

**Протокол № 1 от «20» февраля 2018 г.**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д.96

Дата проведения собрания: с 18.12.2017 г. по 10.02.2018 г.

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного жилого дома № 96 по ул. 50 лет Октября п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (придомовая территория).

Форма проведения собрания: – Очно-заочное

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании: Воронежская обл., Новоусманский р-н, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д.97, пом. 1

Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая компания: Общество с ограниченной ответственностью «Альянс» (ОГРН 1163668074613).

|  |                |
|--|----------------|
| Общая площадь помещений в многоквартирном доме | 9 155,40 кв.м. |
| площадь жилых помещений                        | 8 793,20 кв.м. |
| площадь нежилых помещений                      | 362,20 кв.м.   |

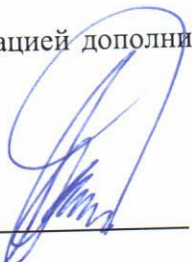
Общее количество голосов собственников помещений составляет 9 155,40 кв. м. На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников), обладающие в совокупности 4133,60 кв.м. / голосов, что составляет 45,15 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и принятия решений по вопросам повестки дня не имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии.
2. Об определении размера платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (плата за содержание и ремонт жилого помещения) с 1 апреля 2018 года.
3. Утверждение условий и заключение с управляющей организацией дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.

Инициатор собрания: Директор ООО «Альянс»

  
/Родионов С.А./